



NR: 56138
DATA: 19/06/2025
COD: 3AFD6
5013

ANEXA nr.5 (Anexa nr.1E la normele metodologice)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea (*) ARAD/ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 1530/56138 din 19 / 06 / 2025 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) MUN.ARAD	

Nr.înreg. ____ / ____

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnata, **JOCHEMS MYRA MARIA CORNELIA**, CNP [redacted] identificat cu CRP seria ... nr. [redacted] eliberat de I.G.I. ARAD la data 02.08.2023, data nașterii [redacted] locul nașterii **OLANDA**, jud./tara **OLANDA**

(**) cu domiciliul în localitatea **IRATOȘU** în str. nr. [redacted] bl., sc., ap., județul/sectorul **ARAD**, cod postal [redacted] tara **ROMANIA**, telefon 0728.987.851, fax.... email....., cetățenia **OLANDEZA**, starea civila **NECASATORITA**

(**) reședința în România (dacă este cazul):localitatea....., str....., nr....., bl.....,sc.....,et.....ap.....,județul/sectorul.....codul postal....., telefon....., fax....., email..... în calitate de **ADMINISTRATOR**, conform Certificat Constatator nr. 1145075/31.03.2025.

2.(*) pentru: **COREMANS AGRI BUILDING SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului [redacted], CUI/CIF [redacted] în calitate de preemtor **rang III proprietar vecin**,

(*) cu sediul social în: localitatea **IRATOȘU**, str. [redacted] nr. [redacted] bl., sc., et. I, ap. [redacted], județul/sectorul **ARAD**, codul poștal [redacted] telefon 0728.987.850, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **2,30 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, identificat cu număr cadastral **337033**, înscris în cartea funciară nr. **337033** a localitatii **ARAD**, făcută de **CRAIOVAN IOAN CRISTIAN** și afișată în data de 12.05.2025 la sediul Primăriei **MUN.ARAD**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **114.480 lei** (osutapaisprezecemiipatrusuteoptzecilei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR.337032;
2. EXTRAS DE PLAN CADASTRAL
3. CONTRACT DE VANZARE NR.2299/05.06.2025
4. COPIE ACT IDENTITATE ADMINISTRATOR;
5. COPIE CUI;
6. COPIE CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 1145075/31.03.2025
7. COPIE HOTARARE AGA
8. ADEVERINTA IGI-privind sederea in Romania.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind

privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,
SC COREMANS AGRI BUILDING SRL
prin JOCHEMS MYRA MARIA CORNELIA



Data 19.06.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.